



กียรติธรรมทนายความ

建德律師樓

KIATITHAM LAW OFFICE

321/45 ถนนนางลิ้นจี่ ใกล้สี่แยกปากซอยอมร แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร
曼谷，然那哇，南風王（冲暖施），荔枝路，近阿蒙巷口四角，321/45 號

321/45 NANGLINCHEE Rd., NEAR AMORN LANE, CHONGNONSEE, YANNAWA, BANGKOK

☎ 2854104-6, 2854866. FAX : 2854139

งบการเงิน

และ

รายงานผู้สอบบัญชี

ของ

บริษัท ชูปเปอร์บล็อก จำกัด

2544

รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ ผู้ถือหุ้น บริษัท ซุปเปอร์บล็อก จำกัด

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบดุล ณ. วันที่ 31 ธันวาคม 2544 งบกำไรขาดทุน และงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของ บริษัท ซุปเปอร์บล็อก จำกัด ซึ่งผู้บริหารของกิจการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความถูกต้อง และครบถ้วนของข้อมูลในงบการเงินเหล่านี้ ส่วนข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบ ในการแสดงความเห็นต่องบการเงินดังกล่าว จากผลการตรวจสอบของข้าพเจ้า

ยกเว้นที่กล่าวไว้ในวรรคที่ 4 ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานตรวจสอบ ตามมาตรฐานการสอบบัญชีที่รับรองทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ข้าพเจ้าต้องวางแผนและปฏิบัติงาน เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างมีเหตุผล ว่างบการเงินแสดงข้อมูล ที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ การตรวจสอบรวมถึงการใช้วิธีการทดสอบหลักฐานประกอบรายการ ทั้งที่เป็นจำนวนเงินและการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงิน การประเมินความเหมาะสมของหลักการบัญชีที่กิจการใช้ และประมาณการเกี่ยวกับรายการทางการเงินที่เป็นสาระสำคัญ ซึ่งผู้บริหารเป็นผู้จัดทำขึ้น ตลอดจนการประเมินถึงความเหมาะสม ของการแสดงรายการที่น่าเสนอในงบการเงินโดยรวม ข้าพเจ้าเชื่อว่าการตรวจสอบดังกล่าวให้ข้อสรุป ที่เป็นเกณฑ์อย่างเหมาะสม ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

ดังปรากฏในงบการเงินนี้ บริษัทฯ มีผลขาดทุนจากการดำเนินงาน 249 ล้านบาท และมีผลขาดทุนสะสมรวม 1,128 ล้านบาท ณ. วันที่ 31 ธันวาคม 2544 สูงกว่าสินทรัพย์หมุนเวียน 475 ล้านบาท บริษัทฯ มีหนี้สินรวม สูงกว่าสินทรัพย์รวมในวันเดียวกัน 972 ล้านบาท งบการเงินสำหรับปี 2544 นี้ ได้จัดทำขึ้นตามข้อสมมติฐานว่า บริษัทฯ จะดำเนินงานอย่างต่อเนื่อง โดยถือว่าบริษัทฯ จะสามารถดำรงมูลค่าสินทรัพย์ของบริษัทฯ ให้มีมูลค่าไม่ต่ำกว่าราคาตามบัญชี และจ่ายชำระหนี้ได้ตามปกติธุรกิจ ตามที่ได้กล่าวไว้ ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อที่ 2 บริษัทฯ กำลังประสบปัญหาในการขาดสภาพคล่อง ส่วนของผู้ถือหุ้นแสดงขาดทุนเกินทุนจำนวนมาก และบริษัทฯ ได้มีการผิดสัญญาเงินกู้ ซึ่งทำให้เจ้าหนี้สามารถใช้สิทธิเรียกชำระหนี้ ที่ยังคงค้างอยู่ดังกล่าวได้ ซึ่งปัจจัยเหล่านี้ เป็นเหตุให้สงสัยว่า บริษัทฯ อาจมีปัญหามาก ต่อการดำเนินงานอย่างต่อเนื่อง งบการเงินนี้ทำขึ้นตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป โดยถือตามข้อสมมติฐานทางการบัญชีที่ว่า กิจการจะดำเนินงานอย่างต่อเนื่อง ดังนั้นจึงไม่ได้ปรับปรุงมูลค่าสินทรัพย์ ในราคาที่สามารถขายได้ และไม่ได้ปรับปรุงหนี้สินตามจำนวนที่ต้องจ่ายคืน และจัดประเภทใหม่ ซึ่งอาจจำเป็น ถ้าบริษัทฯ มีปัญหาต่อการดำเนินงานต่อเนื่อง



ข้าพเจ้าไม่สามารถ ขอคำยืนยันยอดเจ้าหนี้ตามสัญญาต่างตอบแทน จำนวน 285 ล้านบาท ซึ่งได้อธิบายไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 17 บริษัทฯ ได้บันทึกค่าธรรมเนียมตามสัญญาต่างตอบแทนจำนวนรวม 285 ล้านบาท โดยถือเป็นค่าใช้จ่ายในปี 2544 เป็นจำนวน 70 ล้านบาท และได้ปรับปรุงกับกำไรสะสมยกมาต้นปี ด้วยค่าธรรมเนียมของปีก่อน ๆ เป็นจำนวน 215 ล้านบาท เนื่องจากหลักฐานทางบัญชีมีรายละเอียดไม่เพียงพอ และข้าพเจ้าไม่สามารถใช้วิธีการตรวจสอบอื่นให้เป็นที่น่าพอใจ เกี่ยวกับยอดเจ้าหนี้ดังกล่าวได้

เนื่องจากผลกระทบอย่างมีสาระสำคัญอย่างมาก ต่องบการเงินของบริษัทฯ ที่เกิดจากความไม่แน่นอน เกี่ยวกับปัญหาการดำเนินงานต่อเนื่อง ตามที่ได้กล่าวไว้ในวรรคที่ 3 และผลของการที่ข้าพเจ้าไม่สามารถตรวจสอบ ให้ได้มาซึ่งหลักฐานที่เพียงพอ ตามที่ได้กล่าวไว้ในวรรคที่ 4 ข้าพเจ้าจึงไม่อาจแสดงความเห็นต่องบการเงิน สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2544 ของ บริษัท ซุปเปอร์บล็อก จำกัด

ลงชื่อ จิรพันธ์ เกียรติปานอกกุล

(นางจิรพันธ์ เกียรติปานอกกุล)

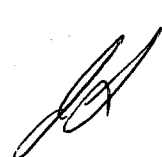
ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขทะเบียน 2674

สำนักงานกียรติธรรมทนายความ

321/45 ถนนนางลิ้นจี่ แขวงช่องนนทรี

เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร

วันที่ - 9 ส.ค. 2545



บริษัท ขปเปอร์บล็อก จำกัด

งบดุล

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2544

สินทรัพย์

สินทรัพย์หมุนเวียน	หมายเหตุ	หน่วย : บาท
เงินสดและเงินฝากสถาบันการเงิน		8,709,399.50
เงินลงทุนชั่วคราว	4	186,920.70
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ	3.1, 5	23,941,663.83
สินค้าคงเหลือ	3.2, 6	19,143,886.58
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ	7	2,189,978.93
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	8	2,898,442.97
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		57,070,292.51
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ - สุทธิ	3.3, 9	265,104,555.29
สิทธิบัตร - สุทธิ	3.4, 11	6,412,839.28
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		581,912.26
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		272,099,306.83
รวมสินทรัพย์		329,169,599.34

งบการเงินนี้ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมใหญ่สามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2545

เมื่อวันที่ 16 ก.ย. 2545

รับรองว่าถูกต้อง



บริษัท ขปเปอร์บล็อก จำกัด

ลงชื่อ กรรมการ
(นางสาวพรเพ็ญ สุขสมบูรณ์วงศ์)

[Handwritten signature]

บริษัท ซุปเปอร์บล็อก จำกัด

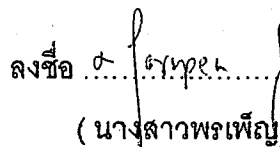
งบดุล(ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2544

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น

หนี้สินหมุนเวียน	หมายเหตุ	หน่วย : บาท
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	12	50,210,166.38
เจ้าหนี้การค้า		28,284,869.65
เงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	13	449,128,415.76
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		4,262,046.12
รวมหนี้สินหมุนเวียน		531,885,497.91
หนี้สินไม่หมุนเวียน		
เงินกู้ระยะยาว - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	13	483,898,490.89
เจ้าหนี้ตามสัญญาต่างตอบแทน	17	285,000,000.00
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		768,898,490.89
รวมหนี้สิน		1,300,783,988.80
ส่วนของผู้ถือหุ้น		
ทุนเรือนหุ้น		
ทุนจดทะเบียน		
หุ้นสามัญ 140,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1,500 บาท		210,000,000.00
ทุนที่ออกจำหน่ายและเรียกชำระแล้ว		
หุ้นสามัญ 140,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1,500 บาท		
เรียกชำระร้อยละ 81.43		171,000,000.00
หัก ลูกหนี้ค่าหุ้น		(14,249,082.00)
		156,750,918.00
กำไร (ขาดทุน) สะสม		(1,128,365,307.46)
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		(971,614,389.46)
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		329,169,599.34

รับรองว่าถูกต้อง

ลงชื่อ  กรรมการ
(นางสาวพรเพ็ญ สุขสมบูรณ์วงศ์)



บริษัท ซุปเปอร์บล็อก จำกัด



บริษัท บุปเปอร์บล็อก จำกัด
งบกำไรขาดทุน
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2544

รายได้	หมายเหตุ	หน่วย : บาท
รายได้จากการขาย	15	171,293,721.63
รายได้อื่น		112,999.43
รวมรายได้		171,406,721.06
ค่าใช้จ่าย		
ต้นทุนขาย		136,587,397.14
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร		127,164,798.29
รวมค่าใช้จ่าย		263,752,195.43
กำไร (ขาดทุน) ก่อนดอกเบี้ยจ่ายและภาษีเงินได้		(92,345,474.37)
ดอกเบี้ยจ่าย		82,221,011.48
ภาษีเงินได้นิติบุคคล		460.55
กำไร (ขาดทุน) จากกิจกรรมตามปกติ		(174,566,946.40)
รายการพิเศษ-ผลขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงระบบแลกเปลี่ยน		
เงินตราต่างประเทศ	14	74,144,803.00
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ		(248,711,749.40)
กำไร (ขาดทุน) สุทธิต่อหุ้นชั้นพื้นฐาน	3.6	
กำไร (ขาดทุน) จากกิจกรรมตามปกติ		(1,246.91)
รายการพิเศษ		(529.61)
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ		(1,776.51)

รับรองว่าถูกต้อง



บริษัท **บุปเปอร์บล็อก** จำกัด

ลงชื่อ กรรมการ

(นางสาวพรเพ็ญ อุษสมบุญวงศ์)

บริษัท ซูเปอร์บล็อก จำกัด
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2544

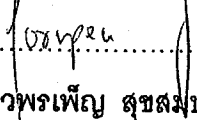
หน่วย : บาท

	ทุนเรือนหุ้น ที่ออกและชำระแล้ว	กำไร (ขาดทุน) สะสม	รวม
ยอดคงเหลือต้นงวด	156,750,918.00	(664,653,558.06)	(507,902,640.06)
ผลสะสมจากการแก้ไขข้อผิดพลาด (หมายเหตุข้อ 17)		(215,000,000.00)	(215,000,000.00)
ยอดคงเหลือที่ปรับปรุงแล้ว	156,750,918.00	(879,653,558.06)	(722,902,640.06)
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ		(248,711,749.40)	(248,711,749.40)
ยอดคงเหลือปลายงวด	156,750,918.00	(1,128,365,307.46)	(971,614,389.46)

รับรองว่าถูกต้อง



บริษัท **ซูเปอร์บล็อก จำกัด**

ลงชื่อ  กรรมการ
(นางสาวพรเพ็ญ สุขสมบูรณ์วงศ์)

บริษัท ชูเปอร์บล็อก จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2544

1. การดำเนินงานของบริษัท

บริษัท ชูเปอร์บล็อก จำกัด ได้จดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัด เมื่อวันที่ 20 ธันวาคม 2537 เป็นบริษัทดำเนินธุรกิจเกี่ยวกับการผลิตแผ่นพื้น และผนังคอนกรีต(น้ำหนักเบา)สำเร็จรูป มีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่ที่ 1156 อาคารบ้านเจ้าพระยา ซอยสมเด็จพระเจ้าพระยา 17 ถนนสมเด็จพระเจ้าพระยา แขวงคลองสาน เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร และมีสาขาซึ่งเป็นโรงงานตั้งอยู่ที่ 9/1 หมู่ 11 ถนนสิงห์บุรี-ปากดง ตำบลบางระจัน อำเภอดำรงวิทยารบระจัน จังหวัดสิงห์บุรี

2. ข้อมูลทั่วไป

ประเทศไทยและประเทศในภูมิภาคเอเชียแปซิฟิกหลายประเทศ ได้ประสบปัญหาทางเศรษฐกิจมาตั้งแต่ปี 2540 สืบเนื่องมาจากการผันผวนของค่าเงิน ปัญหาสภาพคล่อง ตลาดหุ้นผันผวน และภาวะถดถอยทางเศรษฐกิจ ซึ่งปัญหาเหล่านี้มีผลกระทบอย่างมีสาระสำคัญต่อการดำเนินงานของบริษัท

บริษัทฯ มีเงินกู้ระยะยาวจากธนาคาร ที่จะต้องชำระเป็นจำนวนเงินต้นรวม 636 ล้านบาท และดอกเบี้ยเป็นจำนวนรวม 297 ล้านบาท ซึ่งเงินกู้เหล่านี้มีทรัพย์สินของบริษัทฯ และบริษัทอื่นเป็นจำนวนมาก จำนวนเป็นประกัน บริษัทฯ มีผลขาดทุนจากการดำเนินงานในปีบัญชี 2544 เป็นจำนวน 249 ล้านบาท และมีผลขาดทุนสะสมเป็นจำนวน 1,128 ล้านบาท นอกจากนั้นบริษัทฯ ยังประสบปัญหาด้านเงินทุนหมุนเวียนและผิดนัดชำระหนี้ ด้วยเหตุนี้ความสามารถในการดำเนินธุรกิจอย่างต่อเนื่อง จึงขึ้นอยู่กับผลการดำเนินงานของบริษัทฯ ในอนาคต และความสามารถในการหาแหล่งการเงินเพิ่มเติม อย่างไรก็ตามงบการเงินนี้ ได้จัดทำขึ้นตามข้อสมมติฐานว่าบริษัทฯ จะดำเนินงานอย่างต่อเนื่อง โดยถือว่าบริษัทฯ จะสามารถดำรงมูลค่าสินทรัพย์ของบริษัทฯ ให้มีมูลค่าไม่ต่ำกว่าราคาตามบัญชี และจ่ายชำระหนี้ได้ตามปกติธุรกิจ

นอกจากนี้ บริษัทฯ ยังประสบปัญหาด้านสภาพคล่อง ทำให้อัตราส่วนทางการเงินของบริษัทฯ และเงื่อนไขต่างๆ ไม่เป็นไปตามที่กำหนดไว้ในสัญญาเงินกู้ จึงทำให้บริษัทเข้าข่ายผิดสัญญา และสัญญาส่วนใหญ่ก็มีข้อกำหนด ในเรื่องถ้ามีการผิดสัญญาในสัญญาอื่น ก็จะถือว่ามีการผิดสัญญาในสัญญานั้นด้วย สืบเนื่องจากสถานการณ์ดังกล่าว บริษัทฯ จึงได้หยุดชำระคืนเงินกู้ อย่างไรก็ตามการหยุดชำระคืนเงินกู้และดอกเบี้ย และการไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขของสัญญาดังกล่าวนั้น ได้ระบุเงื่อนไขหนึ่งของการผิดสัญญา ซึ่งเจ้าหนี้สามารถใช้สิทธิเรียกคืนเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยได้

3. นโยบายบัญชีที่สำคัญ

3.1 ค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญ จะตั้งขึ้นเมื่อผลขาดทุนโดยประมาณ ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากหนี้ที่เรียกเก็บไม่ได้ บริษัทฯ จะพิจารณาความเพียงพอของค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญ โดยพิจารณาฐานะปัจจุบันของลูกค้าเป็นเกณฑ์ หนี้สูญจะถูกตัดจำหน่ายเมื่อไม่สามารถเรียกเก็บเงินได้

วันที่ 31 ธันวาคม 2544

3.2 สินค้าคงเหลือ คำนวณตามราคาทุน (วิธีเข้าก่อน-ออกก่อน) หรือราคาสุทธิที่คาดว่าจะขายได้
แล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า

3.3 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ แสดงในราคาทุน

ค่าเสื่อมราคา คำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการใช้งาน โดยประมาณของทรัพย์สิน ดังนี้

แหล่งทราย	20 ปี
อาคารโรงงาน	20 ปี
ส่วนปรับปรุงอาคารโรงงาน	20 ปี
เครื่องจักรและอุปกรณ์ ใช้ในการผลิต	10 ปี
ระบบสาธารณูปโภค	10 ปี
เครื่องตกแต่งติดตั้งและอุปกรณ์	10 ปี
ยานพาหนะ	10 ปี

3.4 สิทธิบัตร ตัดจำหน่ายโดยวิธีเส้นตรงในระยะเวลา 10 ปี

3.5 เงินตราต่างประเทศ

อัตราแลกเปลี่ยนที่ใช้

รายการที่เป็นเงินตราต่างประเทศ

ซึ่งเกิดขึ้นระหว่างปี

- อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่
ที่เกิดรายการ

สินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นเงินตรา

ต่างประเทศ คงเหลือ ณ วันที่

ในงบดุล

- อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่
ในงบดุล

กำไร(ขาดทุน)ที่เกิดขึ้น จากการเปลี่ยนแปลงในอัตราแลกเปลี่ยน ได้รวมอยู่ในการ
คำนวณผลการดำเนินงาน รวมทั้งผลกระทบ จากการเปลี่ยนแปลง ระบบอัตราแลกเปลี่ยนเงิน
ตราต่างประเทศ ซึ่งแสดงไว้เป็นรายการพิเศษในงบกำไรขาดทุน

3.6 กำไร (ขาดทุน) สุทธิต่อหุ้น

กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน คำนวณโดยการหารกำไร(ขาดทุน)สุทธิสำหรับปี ด้วยจำนวน
หุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก ที่คงเหลืออยู่ระหว่างปี

3.7 การใช้ประมาณการทางบัญชี

ในการจัดทำงบการเงิน ให้เป็นไปตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป บริษัทฯ ต้องใช้การประมาณ
และตั้งสมมติฐานหลายประการ ซึ่งมีผลกระทบต่อจำนวนเงินที่เป็นรายได้ ค่าใช้จ่าย สินทรัพย์
และหนี้สิน ซึ่งผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากที่ประมาณไว้

วิมล



4. เงินลงทุนชั่วคราว เป็นเงินฝากธนาคารประเภทจ่ายคืนเมื่อสิ้นระยะเวลา (เงินฝากประจำ)

5. ลูกหนี้การค้า - สุทธิ ประกอบด้วย

	หน่วย:บาท
ลูกหนี้การค้า	36,197,095.84
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	(12,255,432.01) ×
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ	<u>23,941,663.83</u>

6. สินค้าคงเหลือ ประกอบด้วย

	หน่วย:บาท
วัตถุดิบ	2,136,307.18
วัสดุสิ้นเปลือง	2,412,694.66
สินค้าสำเร็จรูป	14,594,884.74
รวม	<u>19,143,886.58</u>

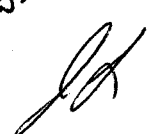
7. เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ

ไม่มีหลักประกัน คาดว่าจะเก็บเงินไม่ได้ จึงตั้งสำรองค่าเผื่อนี้สูญร้อยละ 90 ของทั้งจำนวน ในปี 42 ดังนี้

	หน่วย:บาท
ยอดคงเหลือต้นปี	9,946,331.54
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	(9,022,463.14)
ส่วนที่เพิ่มในปี 44	1,266,110.53
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ	<u>2,189,978.93</u>

8. สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

	หน่วย:บาท
ลูกหนี้กรมสรรพากร	38,236.36
ภาษีซื้อรอขอคืน	182,153.70
ลูกหนี้เงินยืมพนักงาน	80,528.46
เงินทดรองจ่าย	200,920.63
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	2,140,721.24
ลูกหนี้อื่น - สุทธิ	255,882.58
รวม	<u>2,898,442.97</u>

รวม


ลูกหนี้อื่นเฉพาะส่วนที่คาดว่าจะเก็บเงินไม่ได้ ตั้งสำรองค่าเผื่อนี้สูญร้อยละ 50 ของจำนวน
ดังนี้

	หน่วย:บาท
ลูกหนี้อื่น	511,765.16
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	(255,882.58)
ลูกหนี้อื่น-สุทธิ	255,882.58

9. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ ประกอบด้วย

	หน่วย:บาท
ที่ดิน	10,112,740.23
ส่วนปรับปรุงที่ดิน	35,160,983.75
แหล่งทราย	12,284,641.11
อาคารโรงงานและส่วนปรับปรุงอาคารโรงงาน	62,215,154.67
เครื่องจักรและอุปกรณ์	317,596,509.33
ระบบสาธารณูปโภค	30,976,583.98
เครื่องตกแต่งติดตั้งและอุปกรณ์	8,259,860.52
ยานพาหนะ	14,544,539.60
รวม	491,151,013.19
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	(226,046,457.90)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี	265,104,555.29
ค่าเสื่อมราคาประจำงวด	40,817,726.84

บริษัทได้นำที่ดิน อาคารโรงงาน และเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการผลิต (ดูหมายเหตุข้อ 12,
ข้อ 13) ไปจำนองไว้กับธนาคาร เพื่อค้ำประกันวงเงินสินเชื่อที่ได้รับจากธนาคารนั้น

10. เงินมัดจำซื้อเครื่องจักร บริษัทฯ ได้ตัดจ่ายเป็นค่าใช้จ่ายทั้งจำนวน เนื่องจากบริษัทฯ ได้ผลิตสัญญาการ
ซื้อขาย และมีอาจปฏิบัติตามสัญญาซื้อเครื่องจักร จึงอนุมัติให้ตัดจ่ายเงินมัดจำซื้อเครื่องจักรดังกล่าว

11. สิทธิบัตร - สุทธิ ประกอบด้วย

	หน่วย:บาท
สิทธิบัตร	10,621,250.00
หัก ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(4,208,410.72)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี	6,412,839.28
ค่าตัดจำหน่ายประจำงวด	804,380.00

12. เงินเบิกเกินบัญชี

เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมจากธนาคาร ค้ำประกันโดยการจดจำนองที่ดิน อาคารโรงงาน และเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการผลิต (ดูหมายเหตุข้อ 9) ของบริษัทฯ ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างของบริษัทอื่น และค้ำประกันโดยบริษัทอื่นดังกล่าวข้างต้น และกรรมการของบริษัทฯ

13. เงินกู้ระยะยาว

เงินกู้ยืมนี้เป็นเงินกู้ระยะยาวจากธนาคารในประเทศไทยจำนวน 933 ล้านบาท มีกำหนดชำระคืนภายในปี 2545 คิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 18 ต่อปี เงินกู้ยืมนี้ค้ำประกันโดย จดจำนองที่ดิน อาคารและสิ่งปลูกสร้าง เครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการผลิตของบริษัทฯ และบริษัทที่เกี่ยวข้อง (ดูหมายเหตุข้อ 9 และ ข้อ 17) และค้ำประกันโดยกรรมการบริษัทฯ

14. ขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงระบบอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศรอดัตถบัญญัติ

จากการที่รัฐบาลประกาศเปลี่ยนแปลงระบบแลกเปลี่ยนเงินตราของประเทศไทย มาใช้ระบบแลกเปลี่ยนเงินตราแบบลอยตัว เมื่อวันที่ 2 กรกฎาคม 2540 ทำให้บริษัทฯ มีผลขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริง จากการเปลี่ยนแปลงค่าหนี้สินสุทธิที่เป็นเงินตราต่างประเทศ ซึ่งคงเหลืออยู่ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2540 เป็นจำนวนเงินประมาณ 371 ล้านบาท บริษัทฯ ได้ตั้งพักผลขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริงนี้ ไว้เป็นรายการหักในส่วนของผู้ถือหุ้น และตัดจ่ายเป็นค่าใช้จ่ายในอนาคต ซึ่งเป็นไปตามหลักเกณฑ์ ตามคำสั่งกรมสรรพากรที่ ท.ป. 72/2540 อย่างไรก็ตามวิธีการดังกล่าว ไม่เป็นไปตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป ซึ่งให้บันทึกผลขาดทุนดังกล่าว เป็นค่าใช้จ่ายสำหรับปี 2540 ทั้งจำนวนทันที ซึ่งหากบริษัทฯ ใช้วิธีการตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป สำหรับผลขาดทุนดังกล่าวแล้ว ขาดทุนสุทธิสำหรับปีสิ้นสุด วันที่ 31 ธันวาคม 2540 จะเพิ่มขึ้นเป็นจำนวนประมาณ 297 ล้านบาท (สุทธิจากจำนวนที่ตัดจำหน่ายเป็นค่าใช้จ่ายแล้วประมาณ 74 ล้านบาท) และกำไรสุทธิสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2541 - 2544 จะเพิ่มขึ้นเป็นประมาณ 74 ล้านบาท

อัตราแลกเปลี่ยนที่ใช้ในการแปลงค่าหนี้สินที่เป็นเงินตราต่างประเทศสามารถสรุปได้ดังนี้

1 เหรียญสหรัฐอเมริกา เท่ากับ

วันที่ 31 ธันวาคม 2539

25.6600 บาท

วันที่ 31 ธันวาคม 2540

47.5560 บาท

ขาดทุนจากการใช้ระบบอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราแบบลอยตัวที่แสดงไว้ในส่วนของผู้ถือหุ้น
ประกอบด้วย

หน่วย:บาท

ขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงระบบอัตราแลกเปลี่ยน	
เงินตราต่างประเทศรอดตัดบัญชี	370,724,015.00
หัก ค่าตัดจำหน่ายสะสม	(370,724,015.00)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี	-
ตัดจำหน่ายสำหรับงวด	74,144,803.00

15. รายได้จากการขาย แสดงมูลค่าของสินค้าที่ได้ส่งมอบแล้ว ตามราคาในใบกำกับสินค้า โดยไม่รวม
ภาษีมูลค่าเพิ่ม และหลังหักส่วนลดแล้ว

16. หนังสือค้ำประกัน

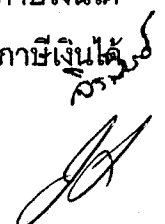
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2544 มีหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคารในนามบริษัทฯ เหลืออยู่เป็น
จำนวนเงิน 1.2 ล้านบาท ซึ่งเกี่ยวเนื่องกับภาระผูกพันทางปฏิบัติบางประการ ตามปกติธุรกิจของ
บริษัทฯ

17. ในปี 2544 ฝ่ายบริหารของบริษัทฯ ได้พบค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับสัญญาต่างตอบแทนฉบับหนึ่ง บริษัทฯ
ยังมิได้บันทึกบัญชี ค่าธรรมเนียมตามสัญญาต่างตอบแทน ซึ่งเกิดขึ้นตั้งแต่ปี 2540 ทำให้มีค่าใช้จ่าย
ที่ยังมิได้ บันทึกบัญชีตั้งแต่ปี 2540 จนถึงปี 2544 รวมเป็นเงิน 285 ล้านบาท บริษัทฯ จึงนำ
รายการดังกล่าว มาปรับปรุงกับบัญชีกำไร(ขาดทุน)สะสมต้นปี 2544 จำนวน 215 ล้านบาท และ
บันทึกเป็นรายจ่ายในปี 2544 เป็นจำนวนเงิน 70 ล้านบาท

18. สิทธิพิเศษจากการส่งเสริมการลงทุน

บริษัทฯ ได้รับสิทธิพิเศษทางภาษี ภายใต้พระราชบัญญัติส่งเสริมการลงทุน พ.ศ.2520 โดยการ
อนุมัติของคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน ตามบัตรส่งเสริมลงวันที่ 20 เมษายน 2538 ในกิจการ
ผลิตแผ่นพื้น และผนังคอนกรีต(น้ำหนักเบา)สำเร็จรูป ภายใต้เงื่อนไขที่กำหนดบางประการ สิทธิและ
ประโยชน์ดังกล่าว รวมถึงสิทธิดังต่อไปนี้

1. ได้รับยกเว้นอากรขาเข้าสำหรับเครื่องจักรที่นำเข้า ตามที่คณะกรรมการพิจารณาอนุมัติ
2. ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคล สำหรับกำไรสุทธิเป็นระยะเวลาแปดปี นับแต่วันที่มี
รายได้จากการประกอบกิจการ
3. ได้รับยกเว้น ไม่ต้องนำเงินปันผลจากกิจการที่ได้รับการส่งเสริม ซึ่งได้รับยกเว้นภาษีเงินได้
นิติบุคคลไปรวมคำนวณเพื่อเสียภาษีเงินได้ ตลอดระยะเวลาที่ได้รับการยกเว้นภาษีเงินได้
นิติบุคคล



4. ได้รับลดหย่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล สำหรับกำไรสุทธิที่ได้รับจากการลงทุน ในอัตราร้อยละ
ห้าสิบของอัตราปกติ มีกำหนด 5 ปี นับจากวันที่พ้นกำหนดระยะเวลาในข้อ 2

รับรองว่าถูกต้อง



บริษัท **บูเปอร์บล็อก** จำกัด

ลงชื่อ กรรมการ

(นางสาวพรเพ็ญ สุขสมบูรณ์วงศ์)